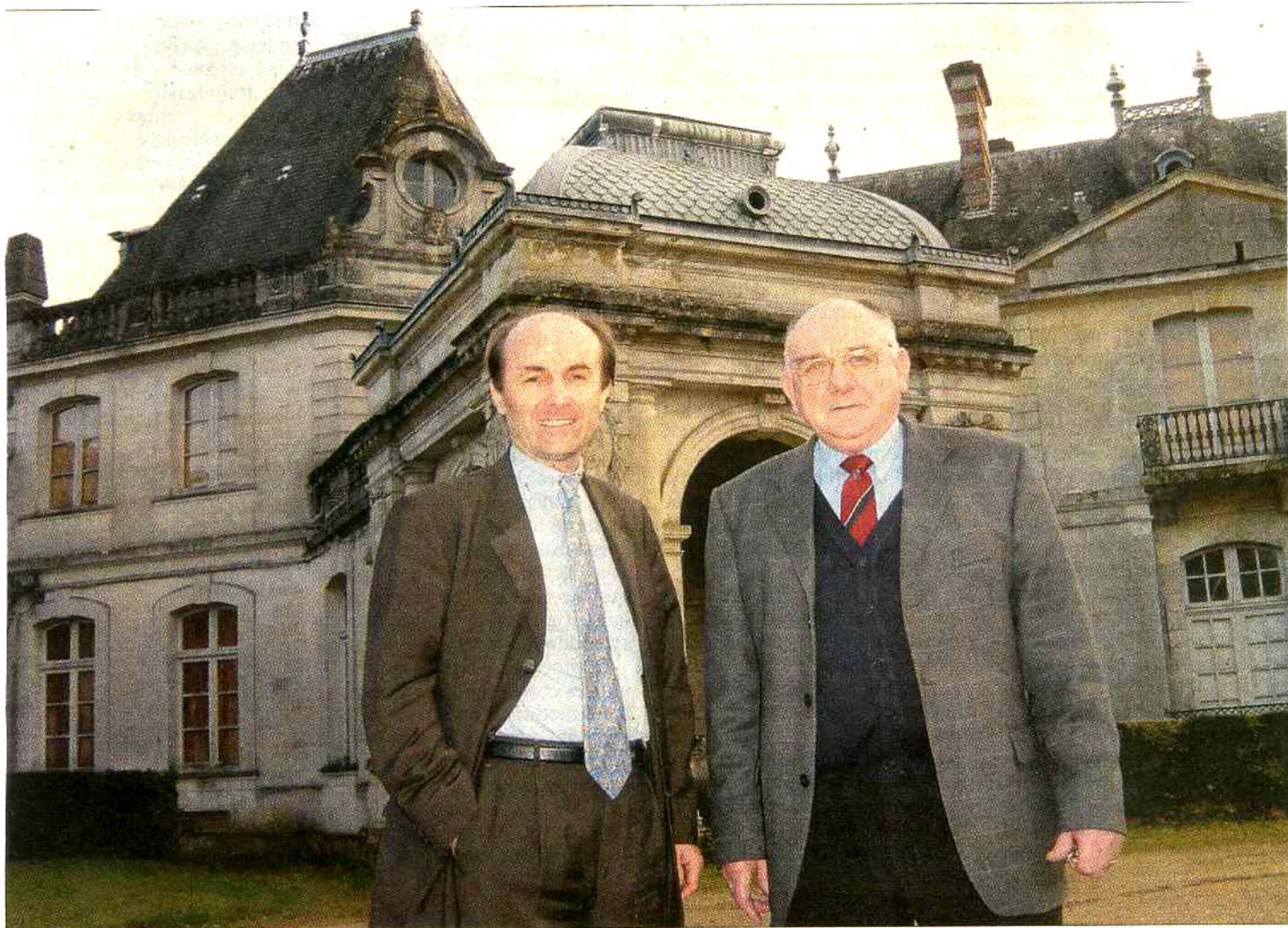


# Vie du Vignoble

VITICULTURE / Dans l'appellation Pécharmant

## Tiregand : le château des Saint-Exupéry



Il faut remonter à la fin du XV<sup>ème</sup> siècle pour trouver l'ancêtre commun à Pierre, François-Xavier et Antoine de Saint-Exupéry.

**A Creysse, il est un lieu chargé d'histoire : le château de Tiregand, l'un des fleurons de l'appellation Pécharmant. La gestion du lieu suscite quelques interrogations en terme d'utilisation d'espace. Visite du domaine et état des lieux avec Pierre et François-Xavier de Saint-Exupéry.**

450 hectares, dont 43 de vignes et 230 de forêt, cela ne fait aucun doute, le château de Tiregand est certainement l'un des plus connus et des plus prestigieux domaines de Pécharmant.

Ce dernier est propriété familiale des Saint-Exupéry depuis 1827, date à laquelle le comte François de la Mathonie le vend à Alexandre-César, comte de La Panouse, un ancêtre.

Les origines du château sont anciennes. Dès la fin du XVI<sup>ème</sup> siècle, au lieu-dit qui se nommait Vieux Castel, on trouve des traces d'une construction seigneuriale qui en 1575 reçoit les reliques de Saint-Front volées par les Huguenots à Périgueux, des reliques qui finiront dans la Dordogne.

Mais il faut attendre la seconde moitié du XVIII<sup>ème</sup>, sous le règne de Louis XV, pour que Jean-Charles D'Augeard, baron de Tiregan (l'orthographe varie selon les documents. On le trouve parfois avec un «b»), qui n'est autre que le premier président du parlement de Bordeaux, décide de construire à 500m de l'ancienne bâtisse le château de Tiregand, alors composé de pavillons et de jardins sur trois terrasses. On trouve à cette époque des serres et une orangerie.

La Révolution française passe par là et Joseph Lakanal, prési-

dent sous la Convention (1792-1795) de l'instruction publique, réquisitionne les matériaux de construction provenant de la démolition d'une partie du château de Tiregand.

Démolition dont les séquelles architecturales sont toujours présentes, l'un des portails du châ-

teau semblant excentré par rapport à la bâtisse principale.

### Une partie détruite

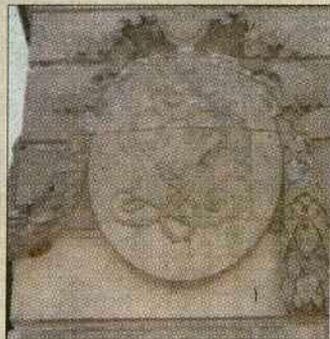
«Tiregand a été déclaré bien national et les grilles ont été démontées. L'un des pavillons du château a été détruit et l'on a utilisé les

matériaux pour bâtir l'armurerie de Bergerac. Ces grilles sont actuellement soit à l'école maternelle place Gambetta, soit au château de La Force, on ne sait pas» explique Pierre de Saint-Exupéry, qui avec son frère François-Xavier sont les seuls des 11 enfants à gérer le domaine.

## Une entrée bien indiquée



Voici l'entrée empruntée par les calèches pour accéder ou quitter les écuries. Actuellement ces écuries (que l'on aperçoit en arrière plan) sont devenues des bureaux. On peut remarquer à droite et à gauche du haut de l'arche de la porte un fer à cheval qui indiquait à chacun quel chemin suivre. Les invités eux passaient par la superbe rotonde sur laquelle sont sculptées un «L» et un «P» stylisés.



«En ce qui me concerne, j'aimais l'agriculture et j'ai donc fait une école agricole, François-Xavier est quant à lui ingénieur agricole» confie son frère Pierre de Saint-Exupéry.

Depuis le 20 décembre 2002, château, communs, parc, terrasses, douves et rotonde sont inscrits à l'inventaire des Monuments historiques.

### Quel avenir pour le château ?

A l'heure actuelle, le château est propriété de l'ensemble des enfants de Mme François de Saint-Exupéry (disparu en 2002). Son fils, François-Xavier évoque la nécessité d'union de la famille. «Il est absolument nécessaire de rester groupé quand on possède un château comme Tiregand. C'est comme une entreprise, si l'un des membres de la famille souhaite se retirer, les autres ne possèdent pas assez pour le dédommager. La seule solution est la vente.»

Si cette génération est unie, qu'en sera-t-il pour les générations futures ? L'épée de Damoclès est bel et bien présente. Il faut donc plancher pour sortir de cette situation.

«Pour que le château ne soit plus une charge, il faut absolument qu'une partie de ce dernier devienne professionnelle, afin d'assurer son entretien, nous ne pouvons rester dans un usage strictement familial.»

Divers projets sont étudiés : location de salles, hôtellerie ou chambres d'hôtes... «Nous sommes actuellement au stade de la réflexion. Les deux derniers projets sont coûteux. Il faut avoir une clairvoyance de gestion.»

Ces locations de salles, si le projet est retenu, ne verront pas le jour avant 2006-2007, car tous les travaux doivent recevoir l'aval des monuments historiques, ce qui demande un certain temps...

Eric LAGRAVE

ECONOMIE / 10% du vignoble de l'appellation Pécharmant

## Société d'exploitation agricole

Le vignoble de Tiregand -43 hectares- représente environ 10% de celui de l'appellation Pécharmant. Or ici, si le vin est roi, il n'est pas la seule branche d'agriculture que l'on développe. Toutes les terres du domaine sont en contrat de fermage.

« Nous sommes en SEA (Société d'exploitation agricole). Nous avons deux objectifs : le premier est viticole, le second concerne toutes les prairies sur lesquelles il y a un élevage bovin à viande. Il s'agit de blondes d'Aquitaine » commente Pierre de Saint-Exupéry. L'élevage se compose aujourd'hui de 30 mères et de 18 génisses.

### Pécharmant et Rosette

Le vignoble se décline en 39 ha de rouge (cabernet franc, cabernet sauvignon, merlot et malbec) et d'un hectare et demi de blanc (sauvignon et sémillon). La présence du blanc peut paraître incongrue, mais elle a deux causes : la première est que Tiregand est en appellation Rosette (en plus de Pécharmant), et la seconde qu'un mariage familial a rapproché les habitants de Tiregand de ceux d'Yquem (le fameux Sauternes).

« Autrefois, on produisait des moelleux, type Rosette, mais le marché préfère les vins plus secs » explique Pierre de Saint-Exupéry.

### Trois cuvées

Tiregand produit trois cuvées : le clos de la Montalbanie (20% de la production), le château Tiregand (75%) et la cuvée Grand



Pierre de Saint-Exupéry réalise lui-même l'entretien du parc, avec goût et talent.

millésime (5%). Ici 13.000 à 15.000hl sortent des chais en fonction des années. 20% de la vente se font sur le domaine, d'ailleurs très visité.

« En 2004, 1.200 visiteurs sont passés à Tiregand. » Il faut signaler que tout est fait pour : depuis des années, le château est une des étapes de la route des vins.

### Un lieu très visité

A cela il faut ajouter que depuis trois ans un concert a lieu à chaque mois de septembre. Lors des journées du patrimoine, le public peut visiter les extérieurs du château, la visite est guidée, en français, allemand ou anglais. Le domaine est tourné vers l'international.

N'oublions pas que 10% des ventes partent à l'export vers des destinations plus ou moins lointaines, comme les pays du nord de l'Europe ou le Japon. Le gros des ventes reste toutefois le créneau des hôtels-restaurants qui absorbent 70% de la production. L'entreprise emploie 15 personnes.

E. L.